



Estado do Rio de Janeiro

CÂMARA MUNICIPAL DE CABO FRIO

APROVADO

1º DISCUSSÃO

EM 03/08/2017

Guilherme Paixão
PRESIDENTE

INDICAÇÃO N° 228 /2017.

Em, 28 de junho de 2017.

SOLICITA AO PODER EXECUTIVO A ADESÃO DO MUNICÍPIO AO PROGRAMA CARTÃO REFORMA, DO GOVERNO FEDERAL, BEM COMO A INDICAÇÃO DAS ÁREAS GEOGRÁFICAS A SEREM CONTEMPLADAS PELO MESMO.

Exmº Sr. Presidente da Câmara Municipal de Cabo Frio.

O Vereador que esta subscreve, atendendo tudo mais o que determina o interesse público, INDICA à Douta Mesa, na forma regimental, o envio de expediente ao Exmº Sr. Prefeito Municipal de Cabo Frio, solicitando a adesão do Município de Cabo Frio ao Programa Cartão Reforma, do Governo Federal, bem como a Indicação das áreas geográficas a serem contempladas pelo mesmo.

Salas das Sessões, 28 de junho de 2017.

Rafael Peçanha de Moura

RAFAEL PEÇANHA DE MOURA
Vereador - autor

JUSTIFICATIVA:

O Programa Cartão Reforma é um programa do Governo Federal, criado pela Lei 13.439, de 27 de abril de 2017, que tem como objetivo beneficiar famílias com renda bruta mensal de até R\$ 2.811,00, concedendo subsídios para a compra de materiais de construção e assistência técnica na área de construção civil, por meio de reformas, ampliações e conclusões de unidades habitacionais.

Além do critério salarial, o cidadão que desejar ser beneficiado pelo programa em referência, deverá possuir apenas um imóvel registrado em seu nome em território nacional, em área regularizada ou passível de regularização, residindo no mesmo, bem como ser maior de 18 anos.

Cabe ao município, por atitude do Poder Executivo, aderir ao programa do Governo Federal, indicando a área (poligonal) a ser contemplada, isto é, escolhendo os bairros que poderão ser beneficiados com a implantação da referida política pública.

Conforme comprova o estudo do Ministério das Cidades em anexo a esta proposta, Cabo Frio possui 1987 residências com adensamento excessivo (excesso de número de pessoas); 335 sem banheiro exclusivo; 2152 sem esgotamento sanitário, perfazendo quase 4,5 mil casas em estado de déficit qualitativo para se viver. O IMH (Índice de Melhoria Habitacional) do município (7,52) é inferior às médias do estado (11,31), da região sudeste (7,74) e do Brasil (16,34). Nossa cidade pode captar até R\$ 1.311.000,00 neste projeto, beneficiando até 228 famílias.



Estado do Rio de Janeiro
CÂMARA MUNICIPAL DE CABO FRIO

Os beneficiários não serão obrigados a comprar em uma loja específica, podendo escolher o estabelecimento de sua preferência para a realização da compra dos materiais necessários, estimulando o comércio local. O Município receberá 15% de recurso do programa para a contratação de arquitetos, engenheiros, urbanistas e demais profissionais necessários ao auxílio às famílias. Para o orçamento do exercício de 2017, o Governo Federal reservou para o Programa Cartão Reforma o valor de R\$ 500 milhões.

Diante da Importância social da referida medida, solicitamos o apoio dos nobres pares.

Sala das Sessões, 28 de junho de 2017.

Rafael Peçanha de Moura
Vereador- autor